

**नवनिर्मित पंचायत समिती जळकोट (जि.लातूर)  
प्रशासकीय व निवासी इमारतीच्या बांधकामास  
प्रशासकीय मान्यता.**

**महाराष्ट्र शासन.**

ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग,  
शासन निर्णय क्र.पंसई २००८/प्र.क्र.३०६/पंरा-७,  
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२,  
दिनांक : १० सप्टेंबर, २००८.

- संदर्भ : १) शासन अधिसूचना, ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग, क्र.पीएसई १०/२०००/सीआर-७४(२९)/०५,  
दिनांक १२ नोव्हेंबर, २००१  
२) शासन निर्णय, ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग, क्रमांक पंसई १००५/प्र.क्र.१७०/पंरा-७,  
दिनांक २१ ऑगस्ट, २००४  
३) अतिरिक्त मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद, लातूर, यांचे पत्र क्रमांक- जिपला/बांध/पस जळकोट  
कार्या-२/प्र.क्र.१३/४५८/०८, दिनांक २५ जून २००८

**प्रस्तावना :**

शासन अधिसूचना, ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग, क्र.पीएसई १०/२०००/सीआर-७४(२९) /०५, दिनांक १२ नोव्हेंबर, २००१ अन्वये लातूर जिल्ह्यात जळकोट पंचायत समितीची स्थापना करण्यात आली आहे. वरील संदर्भ क्र.२ येथील दिनांक २१ ऑगस्ट, २००४ च्या शासन निर्णयान्वये नवनिर्मित तालुक्याच्या ठिकाणी जेथे पंचायत समितीच्या इमारतीची बांधकामे चालू झालेली नाहीत, अशा ठिकाणी पैशाची व जागेची बचत होण्याच्या दृष्टीने पंचायत समितीच्या कार्यालय व तहसिल कार्यालयाचे एकत्रितपणे बांधकाम करण्याच्या सूचना देण्यात आलेल्या आहेत. तथापि, जळकोट तहसिल कार्यालयाच्या इमारतीचे बांधकाम पूर्ण होण्यास आणखी ३ ते ४ वर्षांचा कालावधी लागणार असल्याने, पंचायत समितीची इमारत स्वतंत्र जागेवर बांधण्याचा जळकोट पंचायत समितीच्या सर्वसाधारण सभेने दि.१३.९.०७ रोजी ठराव केला. त्यानुसार पंचायत समितीच्या बांधकामाकरीता जिल्हाधिकारी, लातूर यांच्याकडून मौजे जळकोट शिवारातील गट क्र.१०६६ मधील ७८ आर जागा दि. २५ जून २००६ रोजी ताब्यात घेण्यात आली व त्या ठिकाणी जळकोट पंचायत समितीची प्रशासकीय इमारत, कृषी व बांधकाम गोदाम, गटविकास अधिकारी व सभापती निवासस्थानाचे बांधकाम करण्याबाबतचा प्रस्ताव अतिरिक्त मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद, लातूर यांनी वरील संदर्भ क्र.३ अन्वये शासनास सादर केला आहे. या सर्व कामांकरिता एकूण रुपये २,३३,५०,०००/- किंमतीची अंदाजपत्रके तयार करून प्रशासकीय मान्यतेकरीता शासनाकडे सादर करण्यात आलेली आहेत. सदरील अंदाजपत्रके उप विभागीय अभियंता (बांध.) जि.प., उप विभाग-उदगीर, जि. लातूर यांनी तयार केले असून, कार्यकारी अभियंता(बांध.), जि.प., लातूर यांनी साक्षात्कृत केलेली आहेत. सदरील अंदाजपत्रके सन २००७-०८ च्या दरसूचीवर आधारित आहेत. जळकोट पंचायत समितीच्या प्रशासकीय इमारतीकरिता मुख्य वास्तुशास्त्रज्ञ, सा.बां., मुंबई यांच्याकडील TADM/5511, गटावचना अधिकारी यांच्या निवासस्थानाकरिता T/RES/5148/II व सभापती निवासस्थानाकरिता T/RES/5149 हे नमुने नकाशे वापरण्यात आलेले आहेत. प्रस्तुत पंचायत समितीच्या प्रशासकीय इमारतीकरिता ८३५.४२ चौ.मी. क्षेत्रफळाचे बांधकाम विचारात घेण्यात आले आहे. अतिरिक्त मुख्य कार्यकारी अधिकारी, लातूर यांनी जळकोट पंचायत समितीच्या प्रशासकीय व निवासी इमारतीच्या बांधकामाच्या वरीलप्रमाणे सादर केलेल्या प्रस्तावाची मुख्य अभियंता, प्रमंशासवा यांनी केलेल्या छाननीनुसार एकूण रु. २,२६,५५,४००/- इतक्या अंदाजपत्रकीय किंमतीच्या बांधकामास प्रशासकीय मान्यता देण्याबाबतचा प्रस्ताव शासनाच्या विचाराधीन होता.

**-: शासन निर्णय :-**

नवनिर्मित जळकोट (जिल्हा लातूर) पंचायत समितीच्या नियोजित प्रशासकीय व निवासी इमारतीच्या बांधकामासाठी येणा-या एकूण रक्कम रु. २,२६,५५,४००/- (दोन कोटी सव्वीस लक्ष पंचावन्न हजार चारशे फक्त) इतक्या अंदाजपत्रकीय अंदापत्रकीय किंमतीच्या बांधकामास पुढील अटीच्या अधिन राहून, या शासन निर्णयान्वये प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे:-

- बांधकामाच्या निविदा मागविण्याआधी सदर कामासाठी सार्वजनिक बांधकाम विभागातील संबंधित सक्षम प्राधिकाऱ्याची तांत्रिक मान्यता प्राप्त झाल्याशिवाय प्रस्तुत इमारतीच्या बांधकामास सुरुवात करण्यात येवू नये.
- प्रस्तुत इमारतीच्या प्रमाणभूत नमुन्यानुसार मान्य करण्यात आलेल्या बांधकामाच्या आराखड्यात शासनाच्या पुर्वमान्यते शिवाय कोणताही फेरबदल करण्यात येवू नये.
- प्रस्तुतचे काम हाती घेतल्यापासून कोणत्याही परिस्थितीत जास्तीत जास्त चार वर्षांत पूर्ण होईल, असे जिल्हा परिषदेच्या संबंधित कार्यकारी अभियंता (बांधकाम) यांनी नियोजन करावे.
- प्र.मा.च्या मंजूर किंमतीतच काम पूर्ण करावे, त्यापेक्षा अधिक खर्च आल्यास तो खर्च पंचायत समितीने सोसावा.
- प्रस्तुत प्रशासकीय इमारतीच्या बांधकामाचा त्रैमासिक प्रगती अहवाल वेळीच शासनास पाठविण्याची संबंधित कार्यकारी अभियंता (बांधकाम) जिल्हा परिषद यांनी दक्षता घ्यावी.

२. नवनिर्मित जळकोट पंचायत समितीच्या नियोजित प्रशासकीय व निवासी इमारतीच्या बांधकामाच्या अंदाज पत्रकाचा सर्वसाधारण गोषवारा खालीलप्रमाणे आहे :-

<b>1.ABSTRACT OF ADMINISTRATIVE BUILDING</b>		
1	Cost of civil work for C/o Administrative building, for panchayat samiti at Jalkot	Rs. 11453202.00
2	Add 11% Electrification charges	Rs. 1259852.00
3	Add 8% Water Supply & sanitation	Rs. 916256.00
4	Add Road & CD work drain	Rs. 500000.00
5	Add Furniture	Rs. 1000000.00
6	Add 4% contingencies	Rs. 458129.00
7	Add 15% charges increase in DSR	Rs. 1717980.00
	Total -	Rs. 17305419.00
	<b>Say --</b>	<b>Rs. 17305400.00</b>

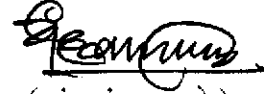
<b>2.ABSTRACT OF SABHAPATI RESIDENTIAL QUARTER</b>		
1	Cost of civil work	Rs. 856314.00
2	Add I.S Contingencies	Rs. 21044.00
3	Add 11% Electrification charges	Rs. 94195.00
4	Add 15% charges increase in DSR	Rs. 128447.00
	<b>Total -</b>	<b>Rs. 1100000.00</b>

<b>3.ABSTRACT OF BDO RESIDENTIAL QUARTER</b>		
1	Cost of civil work	Rs. 668625.00
2	Add I.S Contingencies	Rs. 7532.00
3	Add 11% Electrification charges	Rs. 73549.00
4	Add 15% charges increase in DSR	Rs. 100294.00
	<b>Total -</b>	<b>Rs. 850000.00</b>

<b>4.ABSTRACT OF GODOWN ( 2 Nos.)</b>		
1	Cost of civil work	Rs. 1330016.00
2	Add I.S Contingencies	Rs. 24180.00
3	Add 11% Electrification charges	Rs. 146302.00
4	Add 15% charges increase in DSR	Rs. 199502.00
	<b>Total -</b>	<b>Rs. 1700000.00</b>

३. अपंगांकरीता अडथळा विरहीत सुविधा उपलब्ध करून देण्याच्या दृष्टीने, सदरहू प्रशासकीय इमारतीमध्ये रॅम्प व रेलींग व अन्य सुविधा करणे बंधनकारक राहिल.
४. सदरहू इमारतीच्या बांधकामासाठी उपलब्धतेनुसार अनुदान स्वरूपात, अर्थसंकल्प वितरण प्रणाली (BDS) द्वारे निधी वितरीत केल्यानंतर बांधकामावरील खर्च लेखाशिर्ष "२५१५ इतर ग्रामीण विकास कार्यक्रम १०१, पंचायत राज ३२ सहाय्यक अनुदाने (०१)(०३) जिल्हा परिषदांच्या इमारत बांधकामासाठी जिल्हा परिषदांना सहाय्यक अनुदान-२५१५००५३" या लेखाशिर्षाखाली खर्ची टाकण्यांत यावा.
५. प्रस्तुतचा शासन निर्णय, वित्तीय अधिकार, नियम पुस्तिका, १९७८, भाग पहिला, उप विभाग-पाच, अ.क्र.१ महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियम पुस्तिकेतील परि.क्र.१३४ खाली प्रशासनिक विभागास प्रदान करण्यांत आलेल्या अधिकारास अनुसरून निर्गमित करण्यांत येत आहे.
६. सदर प्रस्तावाची छाननी मुख्य अभियंता, प्रमंरासयो (ग्रामविकास विभाग) यांनी केली आहे.
७. प्रस्तुतचा शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या <http://maharashtra.gov.in> या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून, त्याचा संगणक सांकेतांक क्र.२००८०९११३१५२६००१ असा आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,



( चंद्रकांत ह. वडे )

कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

- १) विभागीय आयुक्त औरंगाबाद विभाग, औरंगाबाद
- २) महालेखापाल, महाराष्ट्र -१ मुंबई / महाराष्ट्र -२, नागपूर.
- ३) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद, लातूर
- ४) मुख्य लेखा व वित्त अधिकारी, जिल्हा परिषद, लातूर
- ५) कार्यकारी अभियंता (बांधकाम), जिल्हा परिषद, लातूर
- ६) जिल्हा कोषागार अधिकारी, जिल्हा-लातूर
- ७) मुख्य लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा, नवी मुंबई.
- ८) उपमुख्य लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा लातूर विभाग, लातूर
- ९) जिल्हा लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा, लातूर
- १०) गट विकास अधिकारी, पंचायत समिती, जळकोट, जिल्हा-लातूर
- ११) वित्त विभाग, (व्यय १५ / अर्थ.१६), मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
- १२) नियोजन विभाग (का.क्र.१४११/१४७४) मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
- १३) सार्वजनिक बांधकाम विभाग, इमारती-३, मंत्रालय मुंबई ४०० ०३२
- १४) का.क्र. वित्त-१ व योजना-७ ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग, मंत्रालय, मुंबई
- १५) निवड नस्ती, कार्यासन क्र.पं.रा.७, ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग, मंत्रालय, मुंबई